



Grundriss I.OG mit Freianlagenplanung



Foto: Süd-Westansicht, Straßenfassade - Hauptriegel



Foto: Nord-Ostansicht, Innenhof



Stadtplan - Lage des Objektes



Foto: Nordansicht, Erschließungszone - Querriegel 2



Foto: Ostansicht, Treppenhaus Hauptriegel und Wohnungen Querriegel 1

Projekt: Neubau Seniorenwohnanlage in Bochum

Ausführung: 2006 bis 2008, BGF: 6.408m², BRI:18.970 m³

Die Wohnanlage ist mit ihrer Lage nahe der Innenstadt, infrastrukturell gut eingebettet. Alle 40 Wohnungen sind barrierefrei zu erreichen und seniorengerecht ausgeführt. Jede Wohnung verfügt über eine Loggia. Das Gebäude ist u-förmig errichtet und besteht aus einem Straßenriegel und zwei zum Innenhof ausgerichteten Querriegeln. Über vier Ebenen sind die Wohnungen verteilt. Im Erdgeschoss des Straßenriegels befinden sich der Empfangsbereich und die Gemeinschaftsräume samt Küche und Cafeteriabereich.



Foto: Nordansicht, Erschließungszone - Querriegel 1



Foto: Ostansicht, Kopfseite Querriegel 2 mit Gemeinschaftsdachterrassen im II.OG