



Foto: Straßenansicht



Grundriss Einliegerwohnung



Foto: Ansicht Anbau Einliegerwohnung

## Projekt: Erweiterung Villa Lengeling & Schröder in Recklinghausen

Ausführung: 2005 bis 2006, BGF: 575m<sup>2</sup>, BRI: 2.212m<sup>3</sup>

Die denkmalgeschützte Villa der Bauherren liegt in bevorzugter Wohnlage am Rande der Innenstadt von Recklinghausen. Ergänzend zur Sanierung wurde durch Abbruch des maroden Poolhauses die Möglichkeit geschaffen, im Souterrain eine hochwertige Einliegerwohnung zu entwickeln. Diese beeinträchtigt nicht das Haupthaus und bildet zusätzlich eine großzügige Dachterrasse für die Eigentümer im Hochparterre aus.



Foto: Gartenansicht



Foto: Dachterrasse Hauptwohnung