



Straßenansicht



Laubengang 1. OG mit Hofriegel



Dachterrasse Erdgeschoss - Demenz-WG

MFH mit Demenz-WG und Tiefgarage in Bochum

Fertigstellung: 2023, BGF: 4.031,46 m², BRI: 11.808,08 m³

An der Wasserstraße 116 in Bochum ist eine Wohnanlage mit einer Demenz-WG von rund 560 m² Wohnfläche im Erdgeschoss, sowie 18 Wohneinheiten von knapp 1.040 m² nutzbarer Wohnfläche in den darüberliegenden drei Geschossen entstanden. Die Demenz-WG umfasst einen Gemeinschaftsraum mit Gemeinschaftsküche und 12 privaten Apartments. Die Wohneinheiten werden über Laubengänge erschlossen und verfügen jeweils über eine eigene Loggia. Die gesamte Anlage besteht aus einem Hof- und Straßenriegel, ist barrierefrei und wird energetisch über Wärmepumpen und Solarthermie versorgt.



Dachterrasse Erdgeschoss - Demenz-WG



Dachterrasse Erdgeschoss - Demenz-WG