



Foto: Straßenseite, Dachterrasse

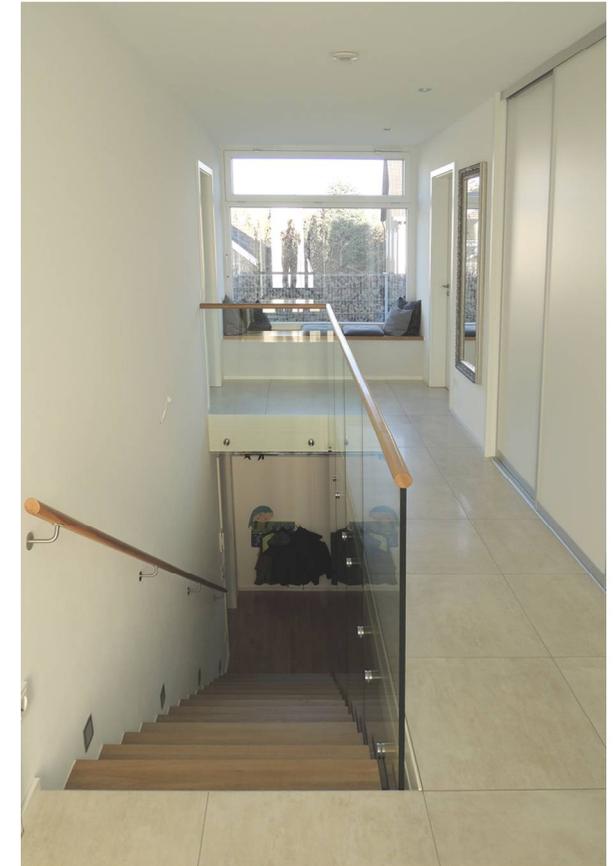
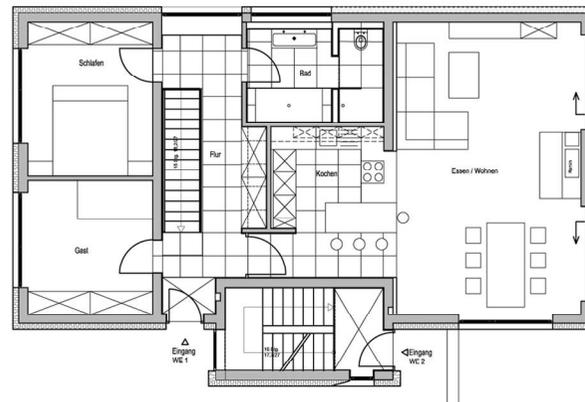


Foto: Treppe EG-UG

## Projekt: Neubau eines Wohn- und Bürohauses

Ausführung: 2013-2014, BGF: 466m<sup>2</sup>, BRI: 1400m<sup>3</sup>

Neubau eines KfW-70 Wohnhauses mit zwei Nutzungseinheiten (Wohnen und Architekturbüro). Das Gebäude strukturiert sich in einen zweigeschossigen Massivbaukörper und ein zurückspringendes Dachgeschoss in Holzrahmenbauweise mit einer Eindeckung aus Aluminiumrauten. Moderne Haustechnik (L/W-Pumpe mit FB-Heizung), die Umsetzung von bautechnisch klaren Details, sowie moderne Oberflächen im Innenausbau definieren das Haus.



Grundriss EG



Foto: Küche, Wohnzimmer EG