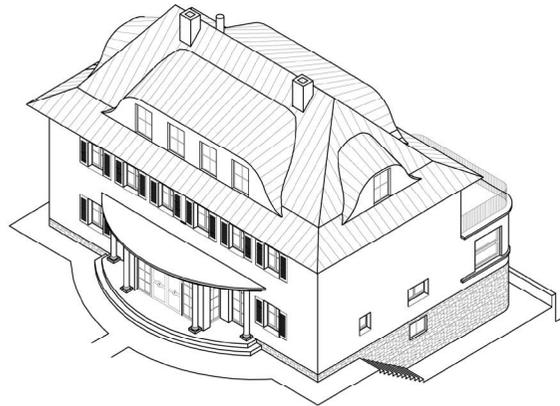




Foto: Straßenansicht



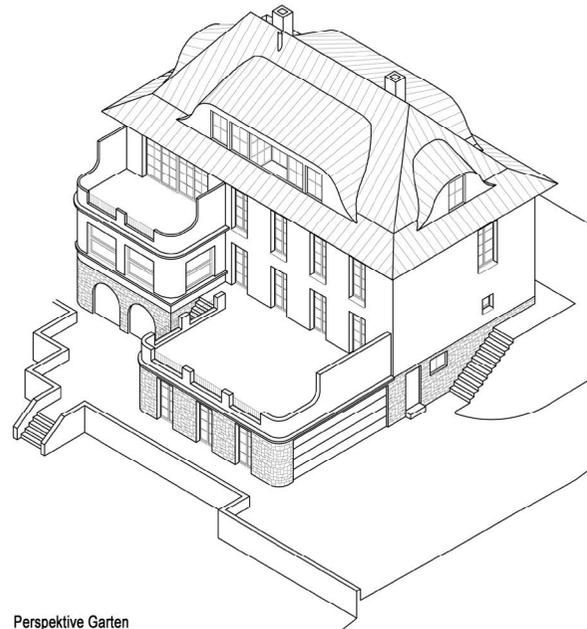
Perspektive Straße



Foto: Entree



Foto: Gartenansicht



Perspektive Garten



Foto: Wohnraum

## Projekt: Anbau und Sanierung Villas Pankus

Ausführung: 2010-2011, BGF: 1040m<sup>2</sup>, BRI: 3140m<sup>3</sup>

Die Sanierung der Jugendstilvilla umfasst die energetische Sanierung zum KfW-Effizienzhaus 100, die Erweiterung des DG's, ein neues Foyer mit Erschließungstreppe, sowie den hochwertigen Innenausbau der Räumlichkeiten. Die exklusive Raumgestaltung umfasst abgehängte Lichtdecken mit Stuckarbeiten, glatte Wandflächen in Pigmentfarbe mit Kalkputztechniken, modernste Haustechnikinstallation kombiniert mit Fischgrätparkett und klassisch profilierten Holztüren.



Foto: Ankleidezimmer